

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA  
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

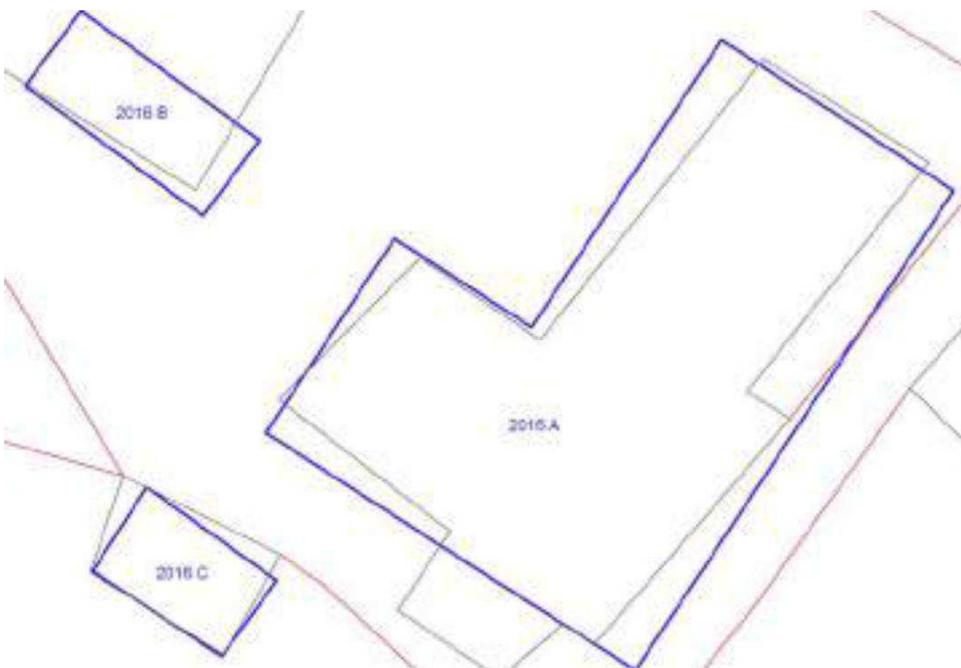
SCHEDA N. 2016

Toponimo ed indirizzo Via Vallacchio s.n.c.

Schede 1985: n. 02/ 185-186

CTR 1:5000: foglio n. 275151

NCT: foglio/particella 71/ ;71/33



	OGGETTO	*
A	casa colonica plurifami	V
B	fienile con carraia	SV
C	annesso agricolo	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 27/01/03

<b>USO ATTUALE</b>		
Abitazione temporanea		
Rimessa-garage		
Inutilizzato		
Note C: Rudere		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione		
Rifacimento totale		
Assenti		
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Pessimo	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Scarso	
C	Nulla	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Aperta	Una catena, senza alcuna recinzione, è posta all'accesso della proprietà. Aia costruita in cotto e pietra di Rilevante Valore (RV)
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		